



Акционерное общество
"Калининградгазификация"
АО "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» 08 2023 г.

г. Калининград

№ 109 P

Об утверждении Перечня работ, состава исполнителей и трудозатрат по ТО ВКГО в многоквартирном доме, ТО ВДГО в жилом доме

В целях оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренных минимальным перечнем услуг (работ) по техническому обслуживанию газового оборудования, указанному в приложении к Правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (ред. от 29.05.2023), и в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/пр,

С 1 сентября 2023 года

1. Утвердить Перечень работ, состав исполнителей и трудозатраты по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, согласно приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по эксплуатации Москаленко В.И.

Генеральный директор

Л.Е. Ковалев

Перечень работ, состав исполнителей и трудозатраты АО «Калининградгазификация» по техническому обслуживанию
внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и техническому обслуживанию внутридомового газового
оборудования в жилом доме

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Состав работ	Состав и разряд исполнителей	Нормы времени, чел.-час.	Применение работ по видам технического обслуживания
Техническое обслуживание газоиспользующего оборудования						
1	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопровода. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу. 3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр). 4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции (осмотр). 5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа. 6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств на газопроводе (если это предусмотрено документацией завода-изготовителя). 7. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. 8. Оформление результатов работ.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	0,32	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
2	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной	шт.	1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопровода и газовой плиты. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и газовой плите, в том числе проверка надежности крепления стола к корпусу	-	0,96	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой		<p>плиты, отсутствия механических повреждений решетки стола, исправности духового шкафа.</p> <p>3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр).</p> <p>4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции (осмотр).</p> <p>5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа.</p> <p>6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств на газопроводе (если это предусмотрено документацией завода-изготовителя).</p> <p>7. Разборка и смазка кранов на газовой плите (если это предусмотрено документацией завода-изготовителя), в том числе проверка плавности и легкости вращения кранов плиты и на опуске, надежности фиксации их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии).</p> <p>8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, в том числе проверка автоматики зажигания горелок, вращения вертела (при наличии).</p> <p>9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загромождений.</p> <p>10. Проверка давления газа перед газопользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа. Закрывать вентили газобаллонной установки и проверка при одной включенной газовой горелке отсутствия давления газа.</p> <p>11. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале.</p> <p>12. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>13. Оформление результатов работ.</p>		1,18	<p>Техническое обслуживание внутреннего газового оборудования в жилом доме</p>
3	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой	<p>шт.</p> <p>1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопровода, шкафа и газовой плиты, наличия запора на дверце шкафа, предупредительных надписей.</p> <p>2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу, шкафу и газовой плите, в том числе проверка надежности крепления стола к корпусу плиты, отсутствия механических повреждений решетки стола, исправности духового шкафа.</p> <p>3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода, шкафа и креплений газопровода (осмотр).</p> <p>4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки</p>	-		<p>Техническое обслуживание внутреннего газового оборудования в жилом доме</p>

				<p>через наружные и внутренние конструкции (осмотр).</p> <p>5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа.</p> <p>6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств на газопроводе (если это предусмотрено документацией завода-изготовителя).</p> <p>7. Разборка и смазка кранов на газовой плите (если это предусмотрено документацией завода-изготовителя), в том числе проверка плавности и легкости вращения кранов плиты и на опуске, надежности фиксации их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии).</p> <p>8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, в том числе проверка автоматика зажигания горелок, вращения вертела (при наличии).</p> <p>9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений.</p> <p>10. Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа. Открытие вентилей газобаллонной установки и проверка при одной включенной газовой горелке отсутствия давления в вентиляционном канале.</p> <p>11. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале.</p> <p>12. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>13. Оформление результатов работ.</p>				
4	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	<p>Внешний осмотр сигнализатора и надежность крепления датчика в предполагаемой зоне загазованности. Проверка соединений крана и клапана отсекателя на герметичность с помощью прибора или пенообразующим раствором (мыльной эмульсии). Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Оформление результатов работ.</p>	-"	0,5	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме	
5	Котел с атмосферной горелкой	шт.	<p>1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопровода и газового котла, включая нижеперечисленные в данном пункте виды работ (услуг). Проверка наличия</p>	-"	6	Техническое обслуживание внутриквартирного		

	<p>мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)</p>		<p>оборудования в многоквартирном доме</p>
	<p>паспорта газового оборудования. Проверка электрозащиты и наличия заземления. Проверка электрических присоединений и подключение котла к электросети. Проверка наличия и правильности установки групп безопасности, отключающих устройств, фильтров грязевиков (при наличии). Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль датчиков температуры бойлеров, сбросных клапанов.</p> <p>2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и газовому котлу.</p> <p>3. Визуальная проверка состояния окраски и крепления газопровода (осмотр).</p> <p>4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание).</p> <p>5. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, включая нижеперечисленные в данном пункте виды работ (услуг). Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Измерение напряжения в сети мультиметром. Проверка наличия и работоспособности стабилизатора напряжения. Произвести пуск котла в работу (ввести в эксплуатацию с настройкой на стартовое и рабочее давление газа первой и второй степени мощности котла). Произвести розжиг котла с настройкой газового клапана. Измерение давления на входе в котел, на выходе из газового клапана. Заполнение протокола измерений. Проверка исправности работы автоматики безопасности по перегреву, по опрокидыванию тяги, по давлению в системе отопления путем кратковременного подрыва предохранительно-сбросного клапана (ПСК). Проверка работоспособности комнатного терморегулятора (программного устройства), его цепей, контактов, электропитания (при наличии).</p> <p>6. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений. Проверка параметров работы котла и систем управления во всех тепловых режимах и настройка с выходами на заданные режимы эксплуатации.</p> <p>7. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом.</p> <p>8. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>9. Оформление результатов работ.</p>		<p>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме</p>

6	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5.	-"	8,0	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме
7	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5.	-"	10,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
8	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5.	-"	12,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
9	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 511 кВт и выше	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5.	-"	14,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
10	Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5 с учетом дополнительных работ: предварительная настройка вентиляторной газовой горелки, настройка вентиляторной газовой горелки на заданную мощность, настройка с помощью газонализатора на соответствие параметров горения.	-"	6	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме
						Техническое обслуживание

							внутридомового газового оборудования в жилом доме
11	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5 с учетом дополнительных работ: предварительная настройка вентиляторной газовой горелки, настройка вентиляторной газовой горелки на заданную мощность, настройка с помощью газонализатора на соответствующие параметров горения.	-"	8,0	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
12	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5 с учетом дополнительных работ: предварительная настройка вентиляторной газовой горелки, настройка вентиляторной газовой горелки на заданную мощность, настройка с помощью газонализатора на соответствующие параметров горения ГОСТ.	-"	10,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
13	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5 с учетом дополнительных работ: предварительная настройка вентиляторной газовой горелки, настройка вентиляторной газовой горелки на заданную мощность, настройка с помощью газонализатора на соответствующие параметров горения ГОСТ.	-"	12,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
14	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 511 и выше кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Состав работ аналогичен пункту 5 с учетом дополнительных работ: предварительная настройка вентиляторной газовой горелки, настройка вентиляторной газовой горелки на заданную мощность, настройка с помощью газонализатора на соответствующие параметров горения ГОСТ.	-"	14,0	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме

<p>Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)</p>	<p>шт.</p>	<p>Установка цифрового электронного блока. Настройка цифрового электронного блока с постоянной температурой подающей магистральной. Проверка и контроль отработки программ включения и выключения насосов бойлера, температуры нагрева воды. Установка большой нагрузки. Установка малой нагрузки. Установка положения заслонки. Настройка реле давления газа и реле давления воздуха. Проверка температуры продуктов сгорания. Проверка на содержание вредных выбросов отходящих газов продуктов сгорания. Настройка цифрового электронного блока с погодозависимой температурой подающей магистральной с управлением двумя контурами отопления. Проверка программы отработки насосов. Проверка и контроль отработки сервопривода смесителя трехходового крана, насоса 1-го (2-го) контура.</p>	<p>Мастер по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования</p>	<p>1,5</p>	<p>Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме</p>
<p>Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)</p>	<p>шт.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газопровода и газового проточного водонагревателя (колонки). Проверка наличия паспорта газового проточного водонагревателя (колонки). Проверка надежности крепления газового проточного водонагревателя (колонки) к стене. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и газовому проточному водонагревателю (колонки). 3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр). 4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). 5. Разборка и смазка кранов на газовом проточном водонагревателе (колонке) (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). Проверка плавности и легкости вращения крана газовой части водонагревателя и надежности фиксирования его в положении "закрыто". Проверка работоспособности вентиля холодной воды, плотности водоупорядящих коммуникаций при закрытых кранах водозабора. Проверка герметичности водяного и газового блоков. 6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка. 7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений. 8. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом. 9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. 10. Оформление результатов работ. 	<p>Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда</p>	<p>2,08</p>	<p>Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме</p> <p>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме</p>

Техническое обслуживание плиты газовой	шт.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газовой плиты. Проверка наличия паспорта газовой плиты. Проверка исправности духового шкафа, плотности закрытия дверцы. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и газовой плите, в том числе проверка надежности крепления стола к корпусу плиты, отсутствия механических повреждений решетки стола, исправности духового шкафа. 3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр). 4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа. 5. Разборка и смазка кранов на газоиспользующем оборудовании (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). В том числе проверка плавности и легкости вращения кранов плиты и на отпуске, надежности фиксирования их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии). 6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, в том числе проверка автоматике зажигания горелок, вращения вертела (при наличии). 7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений. 8. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале. 9. Инструментам потребителем газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. 10. Оформление результатов работ. 	"-"	0,74 (двухгорелочная); 0,86 (трехгорелочная); 0,98 (четырёхгорелочная)	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме
Техническое обслуживание варочной панели	шт.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) варочной панели. Проверка наличия паспорта варочной панели. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и варочной панели, в том числе проверка надежности крепления к столешнице, отсутствия механических повреждений решетки стола. 3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр). 4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа. 5. Разборка и смазка кранов на газоиспользующем оборудовании (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). В том числе проверка 	"-"	0,74	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме

			<p>плавности и легкости вращения кранов варочной панели, надежности фиксирования их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии).</p> <p>6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, в том числе проверка автоматике зажатия горелок (при наличии).</p> <p>7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений.</p> <p>8. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале.</p> <p>9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>10. Оформление результатов работ.</p>			
20	Техническое обслуживание	шт.	<p>1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) духового шкафа. Проверка плотности закрытия дверцы.</p> <p>Проверка наличия паспорта духового шкафа.</p> <p>2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и духового шкафа, в том числе проверка надежности крепления.</p> <p>3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр).</p> <p>4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа.</p> <p>5. Разборка и смазка кранов на газиспользующем оборудовании (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). В том числе проверка плавности и легкости вращения кранов варочной панели, надежности фиксирования их в положении "закрыто" и "малое пламя" (при наличии).</p> <p>6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка, в том числе проверка автоматике зажатия горелок, вращения вертела (при наличии).</p> <p>7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений.</p> <p>8. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале.</p> <p>9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>10. Оформление результатов работ.</p>			Техническое обслуживание многоквартирного оборудования в многоквартирном доме
	Техническое обслуживание	шт.	<p>Очистка от загрязнений. Проверка герметичности соединений путем обмыливания или теучискателем. Проверка параметров рабочего давления</p>	-"	0,5	Техническое обслуживание

	домового регуляторного пункта		после регулятора. Проверка срабатывания ПЭК и ПСК. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Оформление результатов работ.			внутридомового газового оборудования в жилом доме
21	Техническое обслуживание конвектора	шт.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) конвектора. Проверка наличия паспорта на конвектор. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и конвектору. 3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр). Осмотр и очистка внешних элементов и системы управления. 4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки газа. 5. Разборка и смазка кранов на газиспользующем оборудовании (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). В том числе проверка плавности и легкости вращения кранов конвектора и на отпуске, надежности фиксации их в положении "закрывать". 6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка. 7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений. Проверка параметров работы конвектора и систем управления во всех тепловых режимах, настройка с выходами на заданные режимы эксплуатации. 8. Проверка наличия тяги в дымовом и вентиляционном каналах. 9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. 10. Оформление результатов работ. 	-"	2,15	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
22	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) калорифера. Проверка наличия паспорта на калорифер. 2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газопроводу и калориферу. 3. Визуальная проверка состояния окраски газопровода и креплений газопровода (осмотр). Осмотр и очистка внешних элементов и системы управления. 4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). При необходимости устранение утечки 	-"	0,56	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме

			<p>газа.</p> <p>5. Разборка и смазка кранов на газопользующем оборудовании (если это предусмотрено документацией завода изготовителя). В том числе проверка плавности и легкости вращения кранов калорифера и на отпуске, надежности фиксации их в положении "закрyto".</p> <p>6. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка.</p> <p>7. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений. Проверка параметров работы калорифера и систем управления во всех тепловых режимах, настройка с выходами на заданные режимы эксплуатации.</p> <p>8. Проверка наличия тяги в дымовом и вентиляционном каналах.</p> <p>9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.</p> <p>10. Оформление результатов работ.</p>			
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме						
23	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	<p>Проверка соответствия прокладки газопровода проектной документации.</p> <p>Проверка наличия свободного доступа к открыто проложенным газопроводам.</p> <p>Проверка состояния окраски и креплений газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий.</p> <p>Проверка плавности и легкости вращения кранов, установленных на газопроводе, надежности фиксации его в положении "закрyto". Разборка, смазка и сборка кранов, не обеспечивающих герметичность и плавность хода.</p> <p>Проверка герметичности разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Оформление результатов работ.</p>	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда - 2 чел.	0,21	Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме
24	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме	шт.	<p>Проверка наличия свободного доступа к открыто проложенным газопроводам.</p> <p>Проверка состояния окраски и креплений газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий.</p> <p>Проверка плавности и легкости вращения кранов, установленных на газопроводе, надежности фиксации его в положении "закрyto". Разборка, смазка и сборка кранов, не обеспечивающих герметичность и плавность хода.</p> <p>Проверка герметичности разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Оформление результатов работ.</p>	"-	0,21	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
25	Обход и осмотр трассы	км	<p>Обход трассы газопровода с выявлением утечек газа. Проверка сохранности настенных указателей и ориентиров сооружений, устройств</p>	Слесарь по эксплуатации и	0,81	Техническое обслуживание

	наружного (подземного, надземного) газопровода		электрохимической защиты. Проверка (визуальная) состояния отключающих устройств и изолирующих соединений, средств защиты от падения электропроводов, креплений и окраски газопровода. Выявление пучения, просадки, оползней, обрушения и эрозии грунта, размыва газопровода паводковыми или дождевыми водами. Выявление наличия вибрации, сплющивания, недопустимого прогиба надземного газопровода, перемещения его за пределы опор, изгиба и повреждения опор и креплений.	ремонт подземных газопроводов 3 разряда		внутридомового газового оборудования в жилом доме
26	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	Подготовка прибора к работе. Проверка состояния изоляционного покрытия газопровода. Определение с привязкой к местности мест повреждений изоляционного покрытия, глубины заложения газопровода в месте обнаружения повреждения изоляционного покрытия и нанесение их на схему приборного обследования с указанием расстояний.	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	4,83	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
27	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	Подготовка прибора к работе. Определение с помощью прибора наличия утечек газа путем анализа газовойдушной смеси над трассой газопровода. Нанесение на схему приборного обследования мест обнаруженных утечек газа с указанием расстояний.	-"-	1,04	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме
28	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	Составление программы производства работ. Корректировка рабочей схемы в филиале и на РЭС. Выдача заданий и организация работы бригады монтажников. Проведение инструментальной проверки режимов работы установок электрозащиты (при наличии). Сборка измерительной схемы, установка медно-сульфатного электрода сравнения, подключение проводника к клеммам	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	0,74	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме

	<p>прибора, к сооружению и электроду сравнения. Выполнение электрических измерений суммарных потенциалов на газопроводах регистрирующими приборами (ПКИ-02) или показывающими приборами (ОРИОН ИП-01 или аналогичными). В случае необходимости определение коррозионной агрессивности грунта. Проведение камеральной обработки полевых материалов. Составление сводной таблицы по результатам измерений на газопроводах. Выполнение анализа полевых материалов, сравнение с материалами коррозионных изысканий прошлых лет. Составление технического отчета (при протяженности газопровода более 100 м). Изготовление копии схем газопроводов. Брошюрование технического отчета.</p>	<p>Водитель автомобиля (грузового, грузоподъемностью от 0,51 до 1,5 тн)</p>	0,37	
	<p>Техник 2 категории</p>		0,11	
	<p>Инженер по электрохимической защите 2 категории</p>		0,20	



Технический директор

Димakov А.Е.